



AEROPORTO DI CATANIA FONTANAROSSA INVITO PUBBLICO A MANIFESTARE INTERESSE

La **S.A.C. – Società Aeroporto Catania - s.p.a.**, in relazione alla prossima entrata in esercizio della nuova Aerostazione di Catania Fontanarossa, intende procedere all'assegnazione, in regime di subconcessione ed in esclusiva, di spazi da destinarsi alla pubblicità commerciale.

OGGETTO

Subconcessione, in esclusiva, di spazi destinati alla pubblicità commerciale, per la gestione e manutenzione degli stessi, previa fornitura ed installazione dei relativi impianti e supporti da parte dell'aggiudicatario. Viene espressamente esclusa dall'oggetto della subconcessione la diffusione di video informativi.

Gli spazi sono così funzionalmente suddivisi ed in particolare:

1. Spazi interni, per un totale di mq. 908,92 così suddivisi:
 - 1.1 Impianti retroilluminati completi di predisposizione – mq. 371,22
 - 1.2 Impianti non illuminati – mq. 382,45
 - 1.3 Impianti fronteilluminati con progettazione ed allestimento a carico del sub-concessionario – mq. 155,25
2. Spazi esterni, per un totale di mq. 825,94 così suddivisi:
 - 2.1 Impianti retroilluminati completi di predisposizione – mq. 211,94
 - 2.2 Impianti non illuminati – mq. 180,00
 - 2.3 Impianti fronteilluminati con progettazione ed allestimento a carico del sub-concessionario – mq. 434,00
3. Spazi su mezzi interpista
4. Spazi su nastri consegna bagagli
5. Spazi su carrelli portabagagli
6. Aree espositive e promo point (almeno in numero di cinque postazioni)

La indicazione delle posizioni degli impianti, delle dimensioni, degli spazi, della tipologia dello strumento pubblicitario, è individuabile negli schemi planimetrici, appositamente predisposti, che possono essere richiesti presso gli Uffici Tecnici della S.A.C. s.p.a.

Per gli impianti di cui ai punti 1.3 e 2.3, il sub-concessionario, ove invitato alla procedura di selezione di cui infra, sarà tenuto a redigere una progettazione di detta tipologia di impianti e delle relative linee di alimentazione, che dovranno andare ad allacciarsi ai quadri elettrici, indicati da SAC s.p.a.

Gli interessati dovranno presentare manifestazione di interesse per tutte le tipologie di spazi e di aree.

CONDIZIONI ECONOMICHE

Le condizioni economiche individuate dalla S.A.C. sono costituite da un corrispettivo variabile determinato in misura percentuale sul fatturato realizzato, con un minimo garantito annuo.

Gli impianti pubblicitari realizzati al termine della subconcessione rimarranno di proprietà della società di gestione aeroportuale.

DURATA DELLA SUBCONCESSIONE

La durata è prevista in otto anni dalla stipula del contratto del contratto di subconcessione, anche in considerazione del necessario ammortamento degli impianti.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati (anche riuniti Consorzi e/o in Associazione Temporanea di Imprese – A.T.I.) dovranno far pervenire alla SAC s.p.a., entro il giorno 06 dicembre 2006, ore 12.00, in busta chiusa e contrassegnata "Subconcessione di spazi da destinarsi alla pubblicità commerciale", manifestazione di interesse, redatta in lingua italiana, contenente la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della singola impresa, del Consorzio, delle singole imprese riunite in Associazione Temporanea di Imprese – A.T.I., corredata da fotocopia di documento di identità, ai sensi del d.p.r. 445/2000, attestante i seguenti requisiti minimi di partecipazione :

1. Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto del presente invito con indicazione della data, del numero e del luogo di iscrizione della singola impresa partecipante ovvero del consorzio e/o di tutte le imprese partecipanti all'A.T.I.;
2. Che l'impresa (o il Consorzio e/o le imprese partecipanti all'A.T.I.) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente;
3. Che non sussistono, secondo la normativa vigente, a carico della impresa (o Consorzio e/o imprese partecipanti all'A.T.I.) e/o dei suoi (loro) legali rappresentanti condizioni ostative all'esercizio di attività commerciali e di ristorazione;
4. Fatturato medio maturato nel triennio antecedente la pubblicazione del presente invito, riferito alla specifica attività di pubblicità aeroportuale o, in subordine, in contesti ad alta mobilità, quali stazioni ferroviarie o marittime. Il fatturato complessivo degli ultimi tre esercizi (della singola impresa partecipante ovvero risultante dalla somma dei fatturati delle imprese partecipanti al Consorzio e/o all'A.T.I.) non potrà comunque essere inferiore a €. 45.000.000,00 (quarantacinquemilioni/00);
5. Che l'impresa (Consorzio e/o imprese partecipanti all'A.T.I.) è in regola con il pagamento delle imposte e tasse e con l'osservanza della normativa vigente in materia di lavoro, contributiva e previdenziale, secondo la legislazione dello Stato cui l'impresa appartiene;
6. Il possesso, sia in Italia che all'estero, di significative esperienze pluriennali nello specifico settore della pubblicità in ambito aeroportuale o, in subordine, in contesti ad alta mobilità (stazioni ferroviarie e/o marittime).

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata da documentazione a supporto della dimostrazione del requisito espresso al superiore punto nr. 6.

La S.A.C. s.p.a., sulla scorta delle manifestazioni di interesse pervenute, procederà alla formulazione di una graduatoria discendente sulla scorta del parametro di cui ai superiori punti nr. 4 e 6, con preferenza ai soggetti con esperienza in ambito aeroportuale.

La S.A.C. provvederà ad inviare formale lettera di invito alla procedura di selezione a i primi 8 (otto) qualificati in graduatoria.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico e non vincola in alcun modo la S.A.C. all'espletamento della procedura di selezione.

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare la S.A.C. s.p.a. ai seguenti recapiti: S.A.C. S.p.A. - Società Aeroporto Catania - 95121 - Catania, dott. Francesco D'Amico, e-mail : f.damico@aeroporto.catania.it; fax : +39 095 7239228 telefono : Tel. +39 (0)95 7239406 - Cell. +39 328 3903423 - www.aeroporto.catania.it

Il Presidente
Gr. Uff Stefano Maria Ridolfo